

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ МІСЬКОГО
ГОСПОДАРСТВА ім. О.М. Бекетова
КАФЕДРА МІСЬКОГО БУДІВНИЦТВА

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Декан факультету

Рищенко Т.Д.

“ 14 ” 2014 року



РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

«РЕКОНСТРУКЦІЯ ЖИТЛОВИХ ТЕРИТОРІЙ»

галузь знань 0601 – «Будівництво та архітектура»
спеціальність 7.06010103, 8.06010103 – «Міське будівництво та
господарство»
факультет містобудівельний

2014-2015 НАВЧАЛЬНИЙ РІК

Робоча програма «Реконструкція житлових територій»

для студентів 5 курсу денної і заочної форм навчання, та слухачів другої вищої освіти

спеціальністю 7.06010103, 8.06010103 «Міське будівництво та господарство»

Розробники:

к.т.н., доцент кафедри міського будівництва

(Т. В. Жидкова)

асистент

(А.М.Панкеева)

Робоча програма затверджена на засіданні кафедри міського будівництва

Протокол від. 29.08.2014 року № 1

Завідувач кафедри

(Семенов В.Т.)

29. 08. 2014 року

Програма відповідає формі Робочої програми навчальної дисципліни, що затверджена
Наказом по ХНУМГ ім. О.М. Бекетова від 24 лютого 2014 р. №46-01.

Методист НМВ
р.



(підпис)

(*Григоренко В.М.*)

(ПІБ)

“14” 11 2014 р.

© ХНУМГ ім. О.М. Бекетова , 2014 _ рік

© Т. В. Жидкова, 2014 _ рік

1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Найменування показників	Галузь знань, напрям підготовки, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни	
		денна форма навчання	заочна форма навчання
Кількість кредитів – 3,0	Галузь знань – 0601 - «Будівництво та архітектура»	За вибором студента	
		Рік підготовки:	
		5-й	5-й
		Семестр	
		9-й	10-й
Загальна кількість годин-108	Спеціальність: 7.06010103, 8.06010103 «Міське будівництво та господарство»	Лекції	
34 год.		6год.	
Модулів 1		Практичні роботи	
Змістовних модулів 2		17 год.	10 год.
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 3 самостійної роботи студента – 3,4	Освітньо-кваліфікаційний рівень: спеціаліст, магістр	Самостійна робота	
Індивідуальне науково-дослідне завдання – КП «Реконструкція житлового кварталу»		57 год.	92 год.
		В тому числі індивідуальні завдання:	
		54год	54год
		Вид контролю:	
	екзамен	екзамен	

Примітка.

Питома вага кількості аудиторних годин в загальному обсязі дисципліни становить:

для денної форми навчання -47,2%

для заочної форми навчання – 9,3%

2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Мета формування у студентів розуміння проблем, понять, принципів і методів реконструкції житлової забудови різних періодів.

Завдання: освоєння методики обстеження і реконструкції житлових територій; придбання навичок приймати науково обґрунтовані рішення щодо реконструкції житлових територій і підвищення комфортних умов проживання населення.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен

Знати зміст, завдання, будівельні норми і обмеження щодо перед проектного винахідницького циклу, способи і методи реконструкції житлової забудови.

Вміти застосовувати теоретичні знання під час проектування реконструкції житлової забудови, розробити проект реконструкції житлової забудови, розрахувати ефективність проектних рішень.

Мати компетентності: здатність до проведення перед проектних досліджень і оцінки доцільності тих чи інших реконструктивних заходів на житлових територіях міста; здатність до виконання проекту реконструкції житлових територій; здатність до розрахунку ефективності проектних рішень.

3. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 1. СТРУКТУРА ЖИТЛОВОГО СЕРЕДОВИЩА

Тема 1.1. Історико-культурна спадщина міст.

Класифікація пам'яток. Пам'ятки містобудування і архітектури. Спадщина ЮНЕСКО.

Тема 1.2. Сучасний стан сельбищних територій

Планувальна структура. Житлові квартали міст і їх класифікація. Система обслуговування. Соціальні функції зовнішнього житлового середовища. Макро-, мезо- і микрорівень житлового середовища. Планувальні обмеження.

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 2. ЕТАПИ І МЕТОДИ РЕКОНСТРУКЦІЯ ЖИТЛОВОГО СЕРЕДОВИЩА.

Тема 2.1 Передпроектні дослідження

Мета і завдання реконструкції житлової забудови. Загальне обстеження забудови.

Етапи та основні напрямки реконструкції житлового середовища. Характеристика методів реконструкції.

Тема 2.2. Реконструкція міських вулиць.

Обстеження стану. Методи реконструкції.

Тема 2.3. Реконструкція житлової забудови.

Стратегія реконструкції. Центральна частина міста. Квартали забудовані в 20-40 рр. Районів масової забудови. Садибна забудова. Реконструкції схеми руху на території. Методи паркування індивідуального транспорту. Особливості благоустрою. Вертикальне зонування територій. Інженерний захист існуючої забудови.

Тема 2.4. Модернізація системи обслуговування Сучасні вимоги до системи соціально-побутового обслуговування. Методи реконструкції. Торгівельно-пішохідний простір.

Тема 2.5. Використання підземного простору.

Розвиток освоєння підземного простору. Види використання. Переваги.

ІНДИВІДУАЛЬНЕ ЗАВДАННЯ КУРСОВИЙ ПРОЕКТ «РЕКОНСТРУКЦІЯ ЖИТЛОВОГО КВАРТАЛУ»

4. Структура навчальної дисципліни

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин							
	Денна форма				Заочна форма			
	усього	у тому числі			усього	у тому числі		
		л	п	с.р.		л	п	інд
ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 1. СТРУКТУРА ЖИТЛОВОГО СЕРЕДОВИЩА								
Вступ. Мета й завдання курсу, методичні основи, література.	2	2			2	1		1
Тема 1.1.	6	4	2		6	1	1	4
Тема 1.2.	10	4	4	2	10	1	1	8
Разом за ЗМ 1	18	10	6	2	18	3	2	13
ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 2. ЕТАПИ І МЕТОДИ РЕКОНСТРУКЦІЯ ЖИТЛОВОГО СЕРЕДОВИЩА.								
Тема 2.1	8	4	4		8	1	1	6
Тема 2.2	4	4			4	1	1	2
Тема 2.3	14	8	5	1	14	1	5	8
Тема 2.4.	6	4	2		6		1	5
Тема 2.5	4	4						
Разом за ЗМ 2	36	24	11	1				
ІНДЗ	54			54	54			54
Усього годин	108	34	17	57	108	6	10	92

6. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		Денне навчання	Заочне навчання
1	Ознайомлення з нормативною документацією	2	
2	Вивчення планувальних обмежень щодо реконструкції забудови	2	1
3	Розрахунки існуючої і проектної кількості населення.	2	1
4	Вивчення методів перед проектних досліджень житлової забудови. Складання картограм забудови.	2	1
5	Методи інвентаризації зелених насаджень. Складання схеми озеленення території.	2	1
6	Розрахунки території кварталів. Розподіл території кварталів на при будинкові території	2	2
7	Методи благоустрою території при реконструкції центральної частини міста. Розрахунок майданчиків різного призначення	2	2
8	Визначення й розрахунок системи обслуговування.	2	1
9	Розрахунки техніко-економічних показників	1	1
	Всього	17	10

6. САМОСТІЙНА РОБОТА

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		Денне навчання	Заочне навчання
	Самостійне вивчення теми або розділів теми, здійснення поточного контролю за вивченими темами, підготовка до практичних занять і підсумкового контролю.	3	38
	Виконання курсового проекту	54	54
	Всього	57	92

7. ІНДИВІДУАЛЬНІ ЗАВДАННЯ - КУРСОВИЙ ПРОЕКТ «РЕКОНСТРУКЦІЯ ЖИТЛОВОГО КВАРТАЛУ»

Мета курсового проекту - набуття навичок проектної і дослідницької роботи щодо реконструкції житлових територій

При виконанні курсового проекту "Реконструкція жилого квартала " враховуються дані обстеження, які складають під час практичних занять – картограми житлового фонду в масштабі 1:2000.

Курсовий проект складається з графічної частини і пояснювальної записки.

Склад графічної частини проекту і розділи пояснювальної записки наведені в методичних вказівках. Представлення на захист роботи відбувається у вигляді пояснювальної записки з додатком графічної частини: схем обстеження, генерального плану реконструкції та розгортки по прилеглих вулицях. Захист проекту відбувається з використанням презентації у Power Point

8. МЕТОДИ НАВЧАННЯ

Вивчення матеріалу дисципліни окрім лекційних і практичних занять, тобто аудиторної роботи, передбачає самостійну роботу студентів, яка підтримується консультаціями лектора. Основні види самостійної роботи студента: вивчення додаткової літератури, робота з довідковими матеріалами, підготовка до практичних занять, підготовка до проміжного й підсумкового контролю, виконання курсового проекту.

9. МЕТОДИ КОНТРОЛЮ (модульний контроль, захист курсового проекту, екзамен)

Система оцінювання знань, вмінь і навичок студентів передбачає оцінювання всіх форм вивчення дисципліни.

Перевірку й оцінювання знань студентів викладач проводить в наступних формах:

- Оцінювання роботи студентів у процесі практичних занять.
- Оцінювання засвоєння питань для самостійного вивчення.
- Проведення контролю за модулями.
- Оцінювання виконання курсового проекту.
- Проведення екзамену (білети або тести)..

10. РОЗПОДІЛ БАЛІВ, ЯКІ ОТРИМУЮТЬ СТУДЕНТИ

Модуль 1 ТЕОРЕТИЧНА ЧАСТИНА

Поточний контроль		Курсовий проект	Разом	Підсумковий контроль	Сума балів
ЗМ 1.	ЗМ 2				
15	25	30	70	30	100

Шкала оцінювання: національна та ECTS Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка за національною шкалою для екзамену	Оцінка ECTS
90 – 100	відмінно	A
82-89	добре	B
74-81		C
64-73	задовільно	D
60-63		E
35-59	незадовільно з можливістю повторного складання	FX
0-34	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	F

11 МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

1. Конспект лекцій з курсу «Реконструкція житлових територій» (для студентів 4 курсу денної та заочної форм навчання, за напрямом підготовки 6.060101 – «Будівництво», спеціальність 6.092103 – «Міське будівництво та господарство», Укл.: Жидкова Т.В., Панкеева А.М., Харків: ХНУМГ, 2014. -с.

2.Методичні вказівки до курсового проекту , практичних занять і самостійної роботи з дисципліни «Реконструкція житлових територій» (для студентів 5 курсу денної і 6 курсу заочної форм навчання спеціальності 7.0921 ”Міське будівництво і господарство”). Укл.: Жидкова Т.В.- Панкеева А.М., Харків: ХНУМГ, 2014. -с.

12. РЕКОМЕНДОВАНА ЛІТЕРАТУРА

Базова

1. ДБН 360-92** Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень. Держбуд України Київ 2002
2. ДБН Б.2.4-1-94 Планування і забудова сільських поселень Держбуд України Київ 1994
3. СНиП 2.01.02-85. Противопожарные нормы
4. Сосновский В.А. Планировка городов. - М.: Высшая школа, 1988
5. Гусаков В., Валета У., Нудельман В., Вашкулат О. Довідник. Регулювання використання забудови територій населених пунктів (зонінг). – К.: Держкоммістобудування України, 1996. – 85с.
6. Ключниченко Є. Є. Соціально-економічні основи планування та забудови міст. – К.: НДПІ містобудування, 1999. – 348с.
7. Миловидов Н.Н., Осин В.А., Шумилов М.С. Реконструкция жилой застройки. М.: Высшая школа, 1980.
8. Яргина З. Н. «Градостроительный анализ». – М.: Стройиздат, 1984. 245 с.
9. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимирова В.В. и др. Основы теории градостроительства. - М. Стройиздат. 1986. – 326 с.

Допоміжна

1. Артемчук В. І. Техніко-економічні основи розвитку міст. – К.: Будівельник, 1972 – 81 с.
2. Багалея Д.И., Миллер Д.П. История города Харькова за 250 лет его существования.
3. Бархін М. Г. «Город. Структура и композиция». – М.: Наука, 1986. – 262 с.
4. Бочаров Ю. П., Кудрявцев О. К. «Планировочная структура современного города».- М.: Издательство лит. по строит-ву, 1972. – 159 с.
5. Глазычев В. Л. Урбанистика. М., Издательство "Европа", 2008, – 220 с.
6. Города и системы расселения. М., 1981.
7. Кабакова С. И. Градостроительная оценка территории городов. – М. Стройиздат, 1973. – 152 с.

13. ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

1. Цифровий репозиторій ХНУМГ //www.ksame.ua
2. Інтернет ресурси
3. Програмне забезпечення: Word, Excel, Power Point Archi CAD, Auto CAD.

Аркуш актуалізації

Робоча програма навчальної дисципліни «Реконструкція житлових територій» .

(назва)

за напрямом / спеціальністю підготовки 6.060101 – «Будівництво»,.

(залишіть потрібне)

на 2015/2016 навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Зав. випускової кафедри _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ _____ ” _____ 201 _ року

Декан факультету _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П.

“ _____ ” _____ 201 _ року

на 2016.../2017... навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Зав. випускової кафедри _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ _____ ” _____ 201 _ року

Декан факультету _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П.

“ _____ ” _____ 201 _ року

на 2017.../2018 навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Зав. випускової кафедри _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ _____ ” _____ 201 _ року

Декан факультету _____

(за належністю напрямку / спеціальності)

_____ (_____)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П.

“ _____ ” _____ 201 _ року